ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ VĨNH PHÚ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 365/TB-UBND	*Vĩnh Phú, ngày 11 tháng 08 năm 2026*

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc chuyển nhượng QSD đất của thửa đất được cấp GCN cho bà Kiều Thị Mòn chuyển nhượng cho ông Nguyễn Trọng Kha (vợ là Nguyễn Thị Sinh); địa chỉ thửa đất thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Phú

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2026 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về lĩnh vực đất đai địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo số 704/TB-CNĐKĐĐVT ngày 30/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Vĩnh Tường về việc chuyển nhượng QSD đất của thửa đất được cấp Giấy chứng nhận cho bà Kiều Thị Mòn chuyển nhượng cho ông Nguyễn Trọng Kha (vợ là bà Nguyễn Thị Sinh); địa chỉ thửa đất thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ;

UBND xã Vĩnh Phú thông báo niêm yết công khai về việc chuyển nhượng QSD đất của thửa đất được cấp Giấy chứng nhận mang tên bà Kiều Thị Mòn chuyển nhượng cho ông Nguyễn Trọng Kha (vợ là bà Nguyễn Thị Sinh), cụ thể:

1. Bên chuyển quyền:

- Bà: Kiều Thị Mòn (đã chết);
- Địa chỉ: thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ).

2. Bên nhận chuyển quyền:

- Ông: Nguyễn Trọng Kha, CCCD số 026069010939;
- Bà: Nguyễn Thị Sinh, CCCD số 026170001357;
- Địa chỉ: thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ).

3. Thông tin về thửa đất:

- Thông tin thửa đất theo Giấy chứng nhận đã cấp: thửa đất số 36, tờ bản đồ số 2, diện tích 361 m^2, được UBND huyện Vĩnh Lạc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0207449 ngày 30/10/1994, chủ sử dụng Kiều Thị Mòn.
- Thông tin thửa đất theo bản đồ hệ tọa độ VN-2000 là thửa đất số 268, tờ bản đồ số 46, diện tích 378,5m^2.
- Địa chỉ thửa đất: thôn Khách Nhi Xuôi, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ.
- Thời gian chuyển quyền: Từ ngày 08/02/1998.

4. Lý do niêm yết: Thực hiện thủ tục để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người nhận chuyển quyền sử dụng đất.

5. Thời gian niêm yết: Từ ngày 11/8/2026 đến hết ngày 11/9/2026.

6. Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Khách Nhi Xuôi và trên hệ thống loa truyền thanh của xã.

7. Tiếp nhận ý kiến:

Trường hợp tổ chức, cá nhân có kiến nghị, phản ánh liên quan đến nội dung Thông báo thì gửi đơn đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Tường hoặc Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú để được xem xét giải quyết. Hết thời gian công khai nếu không nhận được ý kiến thắc mắc, tranh chấp nào, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Tường sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Trọng Kha (vợ là bà Nguyễn Thị Sinh) theo quy định.

UBND xã Vĩnh Phú thông báo để các tập thể, cá nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT DV SN công (TB TT 03 lần);
- Phòng NN&MT xã;
- VP HĐND&UBND;
- Trưởng thôn Khách Nhi Xuôi;
- Lưu: VT, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tân