ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH PHÚ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
Số: 280 /TB-UBND	*Vĩnh Phú, ngày 15 tháng 7 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Lữ Văn Sinh, địa chỉ thửa đất tại thôn Bàn Mạch, xã Vĩnh Phú

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Bản mô tả ranh giới, mốc giới của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ CDP đo đạc tại thửa đất số 259, tờ bản đồ số 57 *(theo địa giới hành chính xã Vĩnh Phú sau khi sáp nhập)*.

Tại thời điểm đo đạc, ông Lữ Văn Quý và vợ bà Nguyễn Thị Hội (là người sử dụng đất liền kề) có mặt trong suốt thời gian đo đạc tuy nhiên không ký vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Lữ Văn Sinh do đơn vị đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc thực hiện và ký xác nhận.

Tại thời điểm đo đạc, ông Trần Văn Hưng và vợ bà Nguyễn Thị Ngọc Linh (là người sử dụng đất liền kề) vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc.

Thực hiện theo quy định tại Điểm c Khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính, Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và đo đạc bản đồ CDP đã chuyển bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập cho Uỷ ban nhân dân xã Vĩnh Phú để niêm yết công khai kết quả đo đạc đối với thửa đất của ông Lữ Văn Sinh.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Lữ Văn Sinh, địa chỉ thửa đất tại thôn Bàn Mạch, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ. Cụ thể như sau:

1. Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Bàn Mạch và trên hệ thống loa truyền thanh của xã.

2. Thời gian niêm yết: Từ ngày 15/7/2026 đến hết ngày 30/7/2026.

3. Tiếp thu ý kiến:

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo niêm yết mà ông Lữ Văn Quý và vợ bà Nguyễn Thị Hội, ông Trần Văn Hưng và vợ bà Nguyễn Thị Ngọc Linh (là người sử dụng đất liền kề) không có mặt để ký xác nhận đồng thời không có văn bản thể

hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất thì đơn vị đo đạc cùng với Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú lập biên bản kết thúc công khai. Ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập để đo đạc chi tiết.

UBND xã Vĩnh Phú thông báo để các tập thể, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT DV SN công (TB TT 03 lần);
- Phòng NN&MT;
- VP HĐND&UBND;
- Trưởng thôn Bàn Mạch;
- Ông Lữ Văn Quý;
- Ông Trần Văn Hưng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tân