UBND XÃ VĨNH PHÚ **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12/TB-KT	*Vĩnh Phú, ngày 10 tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công xã Vĩnh Phú

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 44/2025/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh Phú Thọ về phân cấp thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng; phân cấp giải quyết sự cố công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng ngày 12/5/2025;

Căn cứ Quyết định số 213a/QĐ-UBND ngày 28/07/2023 của UBND xã Vĩnh Ninh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế và dự toán xây dựng công trình: Hệ thống điện chiếu sáng đường giao thông nông thôn các thôn Kim Xa, thôn Xuân Chiều và thôn Hậu Lộc, xã Vĩnh Ninh, huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ Báo cáo số 06/BC-TTDVSNC ngày 06/02/2026 của Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công về Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình: Hệ thống điện chiếu sáng đường giao thông nông thôn các thôn Kim Xa, thôn Xuân Chiều và thôn Hậu Lộc, xã Vĩnh Ninh, huyện Vĩnh Tường.

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình ngày 07/03/2026.

Phòng Kinh tế xã Vĩnh Phú chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành của TTDVSNC để đưa vào sử dụng công trình như sau:

I. Thông tin chung:

1. Tên công trình: Hệ thống điện chiếu sáng đường giao thông nông thôn các thôn Kim Xa, thôn Xuân Chiều và thôn Hậu Lộc, xã Vĩnh Ninh, huyện Vĩnh Tường.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ (xã Vĩnh Thịnh cũ).

3. Dự án nhóm: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV, nhóm C.

4. Chủ đầu tư: UBND xã Vĩnh Thịnh cũ.

5. Danh sách nhà thầu tham gia dự án:

- Nhà thầu tư vấn QLDA: Công ty TNHH Phúc Lộc KP;

- Nhà thầu xây lắp: Công ty cổ phần Phúc Hưng 5B (Nay là: Công ty cổ phần đầu tư XD và DV Phúc Hưng);

- Nhà thầu tư vấn thiết kế, lập báo cáo KTKT: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Tiến Phát 288;

- Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Công ty cổ phần tư vấn Mê Linh;

- Nhà thầu tư vấn giám sát thi công: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Lam Anh VP.

6. Quy mô đầu tư:

6.1. Quy mô theo Quyết định số 213b/QĐ-UBND ngày 28/07/2023 của UBND xã Vĩnh Ninh:

1. Quy mô đầu tư:

- Đầu tư Hệ thống điện chiếu sáng đường giao thông nông thôn các thôn Kim Xa, thôn Xuân Chiểu và thôn Hậu Lộc, xã Vĩnh Ninh, huyện Vĩnh Tường với chiều dài tuyến khoảng 14km, sử dụng đèn Led tiết kiệm điện 80W-60W và các phụ kiện đồng bộ.

2. Giải pháp thiết kế:

+ Với khu vực đã có đường dây 0,4kV thì tận dụng những cột điện đã có để xây dựng hệ thống điện chiếu sáng. Đèn chiếu sáng được lắp trên cột hiện có.

+ Với khu vực chưa có đường dây 0,4kV thì xây dựng hệ thống điện chiếu sáng mới.

+ Dây dẫn: sử dụng các nhôm xoắn AL/XLPE 4x35mm2; cáp nhôm xoắn AL/XLPE 4x25mm2 và AL/XLPE 4x16mm2 loại cáp 3 pha 4 dây.

+ Loại đèn: Sử dụng đèn LED 80W – 60W.

+ Tay bắt đèn, cần đèn: Được chế tạo từ thép hình theo bản vẽ thi công, sau khi gia công được mạ kẽm nhúng nóng bảo vệ theo TCVN.

+ Tủ điện: Vị trí bố trí tủ điện, điểm đấu cấp nguồn cho các tủ điện được đặt ở vị trí TBA hiện có.

- Nguyên lý vận hành của tủ điều khiển chiếu sáng tự động 3P: Đóng cắt hệ thống chiếu sáng bằng ATM đặt trong tủ điều khiển tự động khống chế thời gian có ngăn chống tổn thất. Vận hành theo 2 chế độ:

- Chế độ buổi tối: 100%

Mùa hè: từ 18h30’ đến 22h

Mùa đông: từ 18h00’ đến 22h

- Chế độ đêm khuya: Vận hành 1/3

- Cấp nguồn cho hệ thống chiếu sáng được tận dụng 05 TBA hiện có trên các tuyến đường.

- Số lượng cột điện trồng mới theo thiết kế: 108 cột; nghiệm thu hoàn thành: 104 cột.

- Số bóng đèn theo thiết kế: 406 bóng; nghiệm thu hoàn thành: 402 bóng.

(có hồ sơ hoàn công và khối lượng nghiệm thu hoàn thành kèm theo)

II. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư:

- Yêu cầu chủ đầu tư, đơn vị thi công và các đơn vị có liên quan tiếp tục tiến hành kiểm tra, rà soát, khắc phục những tồn tại. Tổ chức kiểm tra chi tiết các hạng mục, rà soát, tính toán lại khối lượng, xác định cụ thể khối lượng các công việc, hạng mục công việc, xác định chủng loại vật tư vật liệu đưa vào sử dụng cho công trình, giảm trừ giá trị những phần công việc thi công không đúng chủng loại, kích thước, khối lượng, chất lượng, trùng lặp khối lượng và hoàn công đảm bảo đúng với thực tế thi công làm căn cứ lập hồ sơ quyết toán theo quy định trước khi bàn giao đưa vào sử dụng. Đồng thời rà soát các thủ tục, hồ sơ pháp lý đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật trước khi bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng và chịu trách nhiệm về khối lượng, chất lượng công trình đã thi công, nghiệm thu;

- Rà soát, cập nhật các hồ sơ pháp lý liên quan đến việc ĐTXD công trình tập hợp thành bộ hồ sơ hoàn thành công trình theo Phụ lục VIb của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 để lưu trữ hồ sơ theo quy định;

- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được phê duyệt;

- Yêu cầu Chủ đầu tư, nhà thầu thi công kiểm tra, rà soát, đo vẽ, tính toán, xác định cụ thể khối lượng của công trình. Chỉ được nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng khi đã khắc phục hết các tồn tại, hạn chế của công trình và chịu hoàn toàn trách nhiệm về kết quả khắc phục các nội dung còn tồn tại;

- Chủ đầu tư và các nhà thầu liên quan Chịu trách nhiệm toàn diện trong việc kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ về trình tự thủ tục đầu tư; kiểm tra, rà soát và hoàn thiện hồ sơ quản lý chất lượng công trình *(từ khởi công đến khi bàn giao đưa vào khai thác sử dụng)* và công tác sửa chữa, khắc phục, hoàn thiện một số tồn tại đã được chỉ ra so với các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn thiết kế và khối lượng, chất lượng thi công xây dựng công trình để nhằm lập hồ sơ hoàn công và thanh quyết toán theo quy định;

- Trong thời gian bảo hành công trình, chủ đầu tư và đơn vị sử dụng thường xuyên kiểm tra theo dõi công trình nếu phát sinh các vấn đề ảnh hưởng đến chất lượng, mỹ quan phải yêu cầu nhà thầu thi công khắc phục sửa chữa ngay theo quy định để đảm bảo tuyệt đối an toàn trong quá trình sử dụng, tránh để xảy ra sự cố công trình;

- Việc kiểm tra của cơ quan chuyên môn về xây dựng không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của Chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với phần việc do mình thực hiện theo quy định của pháp luật.

Phòng Kinh tế thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình với các nội dung trên để TTDVSNC biết và thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND xã Vĩnh Phú(B/c);
- Lãnh đạo phòng (B/c);
- Lưu: VT, HS (Thu).

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. VĨNH PHÚ - T. PHÚ THỌ

Ký bởi: PHÒNG KINH TẾ

Nguyễn Viết Tiến